**Извещение о продаже муниципального имущества без объявления цены**

 Палата имущественных и земельных отношений Исполнительного комитета Тюлячинского муниципального района, руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании Постановления Исполнительного комитета Тюлячинского муниципального района от 10.02.2016 г. № 59 объявляет о продаже без объявления цены (далее-продажа) следующего муниципального имущества (далее-имущество):

|  |  |
| --- | --- |
|  №лота | Характеристика имущества  |
|   1 | Не используемое здание Баландышской основной школы с земельным участком, расположенный по адресу: РТ, Тюлячинский район, с.Баландыш, ул.Гагарина, д.17А:-здание общей площадью 379,4 кв.метров, инвентарный № 3237, кадастровый № 16:40:030101:361;-земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения производственного здания, общей площадью 10219 кв.метров, с кадастровым номером 16:40:030101:437 |

Заявки на участие в продаже имущества по установленной форме принимаются по будням с 17.02.2016 г. по 15.03.2016 г. с 8.00 час. до 17.00 час. по адресу: Республика Татарстан, Тюлячинский район, ул.Ленина, д.46, 1 этаж, Палата имущественных и земельных отношений Исполнительного комитета Тюлячинского муниципального района, тел.843 60 2-18-80, 2-13-21. Предложение о цене приобретения имущества прилагается к заявке в запечатанном конверте. Предлагаемая претендентом цена приобретения имущества указывается цифрами и прописью. Претендент вправе подать только одну заявку и одно предложение о цене приобретения имущества.

Покупателями имущества могут быть физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля РФ, субъекта РФ и муниципальных образований превышает 25%. Установленные федеральными законами ограничения участия в гражданских отношениях отдельных категорий физических и юридических лиц в целях защиты основ конституционного строя, нравственности, здоровья, прав и законных интересов других лиц, обеспечения обороноспособности и безопасности государства распространяются и на покупателей муниципального имущества.

 С заявкой юридические лица представляют заверенные копии учредительных документов, документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо), документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности; физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов. Если от имени претендента действует его представитель по доверенности, прилагается доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или ее нотариально заверенная копия. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы заявки с документами должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем. К заявке прилагается опись, составленная в 2-х экземплярах, и запечатанный конверт с предложением о цене приобретения имущества. Принятые заявки и предложения о цене приобретения имущества регистрируются в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и указанием даты и времени ее поступления.

Зарегистрированная заявка является поступившим продавцу предложением (офертой) претендента, выражающим его намерение считать себя заключившим с продавцом договор купли-продажи имущества по предлагаемой претендентом цене приобретения. Претендент не вправе отозвать зарегистрированную заявку.

Продавец отказывает претенденту в приеме заявки в случае, если:

а) заявка представлена по истечении срока приема заявок, указанного в информационном сообщении;

б) заявка представлена лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

в) заявка оформлена с нарушением требований, установленных продавцом;

г) представлены не все документы, предусмотренные информационным сообщением, либо они оформлены ненадлежащим образом;

д) представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

 Для определения покупателя имущества продавец вскрывает конверты с предложениями о цене приобретения имущества. При вскрытии конвертов с предложениями могут присутствовать подавшие их претенденты или их полномочные представители. Рассмотрение заявок, вскрытие конвертов с предложениями и принятие решения о признании претендента покупателем имущества назначено на 14.00 час. 18.03.2016 года по адресу: Республика Татарстан, Тюлячинский район, ул. Ленина, д.46, 1 этаж, Палата имущественных и земельных отношений Исполнительного комитета Тюлячинского муниципального района.

Уведомления об отказе в рассмотрении поданного претендентом предложения о цене приобретения имущества и о признании претендента покупателем имущества выдаются соответственно претендентам и покупателю или их полномочным представителям под расписку в день подведения итогов продажи имущества либо высылаются в их адрес по почте заказным письмом на следующий после дня подведения итогов продажи имущества день.

 Покупателем имущества признается:

а) при принятии к рассмотрению одного предложения о цене приобретения имущества - претендент, подавший это предложение;

б) при принятии к рассмотрению нескольких предложений о цене приобретения имущества - претендент, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество;

в) при принятии к рассмотрению нескольких одинаковых предложений о цене приобретения имущества - претендент, заявка которого была зарегистрирована ранее других.

 Цена имущества, предложенная победителем, заносится в протокол об итогах продажи имущества, который составляется в 2 экземплярах в день продажи по адресу: Республика Татарстан, Тюлячинский район, ул.Ленина, д.46, 1 этаж, Палата имущественных и земельных отношений Исполнительного комитета Тюлячинского муниципального района. Договор купли-продажи имущества заключается не ранее чем через 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов продажи. Покупатель обязан оплатить имущество в течение 30 календарных дней с момента подписания договора купли-продажи по реквизитам указанного в нем счета.

 Осмотр имущества возможен 10.00 02.03.2016 г. Обременения отсутствуют. Предыдущие: аукцион по продаже имущества, назначенный на 05.10.2015г., продажа посредством публичного предложения, назначенная на 14.01.2016 г., не состоялись по причине отсутствия заявок.

Если в указанный в информационном сообщении срок для приема заявок ни одна заявка не была зарегистрирована либо по результатам рассмотрения зарегистрированных заявок ни одно предложение о цене приобретения имущества не было принято к рассмотрению, продажа имущества признается несостоявшейся.

 Получить подробную информацию о продаваемом имуществе, ознакомиться с формой заявки, с условиями договора купли-продажи можно в месте приема заявок, а также на сайтах «www.torgi.gov.ru» и «www.tulashi.tatarstan.ru».

**Продавцу - Исполнительный комитет Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан**

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ**

 **В ПРОДАЖЕ БЕЗ ОБЪЯВЛЕНИЯ ЦЕНЫ**

 Ознакомившись с размещенным на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), информационным извещением №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 года о проведении продажи имущества, находящегося в муниципальной собственности, без объявления цены, а также ознакомившись с предметом продажи,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(для юридического лица – полное наименование организации;

для физического лица - Ф.И.О. полностью)

(далее – Претендент), в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (для юридического лица – должность, Ф.И.О.)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование документа)

настоящей заявкой подтверждает свое намерение принять участие в продаже без объявления цены следующего имущества, находящегося в муниципальной собственности:

**Лот № 1 -** здание Баландышской основной школы с земельным участком, расположенный по адресу: РТ, Тюлячинский район, с.Баландыш, ул.Гагарина, д.17А

 **Претендент ознакомлен и полностью согласен с условиями извещения.**

 **Претендент обязуется:**

- соблюдать условия проведения продажи без объявления цены, содержащиеся в извещении о проведении продажи;

- в случае признания победителем продажи заключить в установленный срок договор купли-продажи по предлагаемой им цене и исполнять в полном объеме условия договора.

 **Претендент подтверждает** свою информированность о том, что в случае признания его покупателем предмета продажи и уклонения от заключения им в установленный срок договора купли-продажи, он **утрачивает право на заключение указанного договора.**

 **Претендент дает согласие** на обработку и использование своих персональных данных, содержащихся в настоящей заявке и в представленных им документах, а именно на совершение действий, предусмотренных п.3 ч.1 ст.3 Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных».

Адрес местожительства и контактный телефон Претендента: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Банковские реквизиты для возврата задатка Претендента: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

К заявке прилагаются документы согласно описи.

Претендент (его полномочного представителя)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (Ф.И.О.)

МП

**ОПИСЬ ПРИЛАГАЕМЫХ К ЗАЯВКЕ ДОКУМЕНТОВ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | К настоящей заявке приложены следующие документы | Отметка о наличии |
| **Для юридических лиц** |
| 1 | Заверенные копии учредительных документов  |  |
| 2 | Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо) |  |
| 3 | Документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности |  |
| 4 | Предложение о цене приобретения имущества в запечатанном конверте  |  |
| **Для физических лиц** |
| 1 | Копия документа, удостоверяющего личность (все листы) |  |
| 2 | Доверенность на осуществление действий от имени заявителя, оформленная в установленном порядке или нотариально заверенная копия такой доверенности (в случае если от имени заявителя действует его представитель по доверенности) |  |
| 3 | Предложение о цене приобретения имущества в запечатанном конверте |  |

 Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, должны быть прошиты, пронумерованы и подписаны Претендентом или его представителем.

 Подпись Претендента (его полномочного представителя)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Дата

**“ЗАЯВКА ПРИНЯТА”**

 “\_\_\_\_\_”\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_\_час. \_\_\_\_\_\_ мин. за №\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица, принявшего заявку:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

М.П.

 К заявке №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Время\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПРЕДЛОЖЕНИЕ О ЦЕНЕ

приобретения муниципального имущества путем продажи без объявления цены

извещение № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ лот \_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование имущества)

От \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(полное наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица или ИП)*

*ОБРАЗЕЦ*

***Подается обязательно в запечатанном конверте***

Продавцу:

Исполнительный комитет

Тюлячинского муниципального района

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ О ЦЕНЕ**

**приобретения муниципального имущества путем продажи без объявления цены**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(полное наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица или ИП)*

 В случае признания Победителем продажи муниципального имущества без объявления цены обязуюсь заключить с Продавцом договор купли - продажи имущества

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование имущества)

не ранее чем через 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов продажи, в соответствии с настоящим предложением о цене приобретения имущества, которое составляет: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(сумма указывается цифрами и прописью)*

Обязуюсь исполнить обязательства по договору купли-продажи, оплатить единовременно в течение 30 календарных дней с даты заключения договора купли-продажи сумму, указанную в настоящем предложении.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 *(подпись) (расшифровка подписи)*

«\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 г.

ПРИМЕРНЫЙ ДОГОВОР КУПЛИ-

ПРОДАЖИ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В

МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ТЮЛЯЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

с.Тюлячи «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г.

Исполнительный комитет Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан, в лице председателя палаты Сунгатуллина Наиля Миннихановича, действующая на основании доверенности зарегистрированного за № 1-97 от 27.01.2015 года удостоверенной нотариусом Тюлячинского нотариального округа Республики Татарстан Маликовой Рамилей Виловной в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (наименование юридического лица или Ф. И. О., паспорт, место жительства физического лица)

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (должность, Ф. И. О.) (устав, доверенность и т.д.)

именуемый(ое) в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», в соответствии с постановлением Исполнительного комитета Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан от «\_\_»\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. №\_\_ и на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (документ, удостоверяющий право Покупателя на заключение договора)

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_200\_\_г. No\_\_\_\_ (Приложение 1) заключили настоящаааааааий договор (далее -Договор) о нижеследующем:

1.ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить приобретаемое в процессе приватизации муниципальное имущество: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (литера\_\_\_\_\_) общей площадью \_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м., и земельный участок общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м. (кадастровый номер \_\_\_\_\_\_, целевое назначение (категория) \_\_\_\_\_, разрешенное использование: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), расположенные по адресу: РТ,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее -Имущество)в порядке и на условиях, изложенных в Договоре.

1.2. В отношении Имущества устанавливаются следующие ограничения и/или публичный сервитут (обременения)1:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование имущества | Местонахождение имущества | Обременения имущества |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

 (указываются устанавливаемые в отношении Имущества ограничения и/или публичный сервитут (обременения), предусмотренные ст. 31 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества»)

2. ОПЛАТА ИМУЩЕСТВА

2.1 Покупатель оплачивает Имущество денежными средствами в течение 30 дней с момента вступления Договора в силу.

2.2. Сумма, подлежащая оплате за Имущество, составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

-

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

(прописью)

2.2.1. \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей за Объект.

2.2.2.\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей за Земельный участок.

2.3. Оплата производится на расчетный счет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1.Покупатель обязан:

3.1.1. Зарегистрировать переход права собственности на Имущество за свой счет.

3.1.2. Представить Продавцу платежные документы, подтверждающие факт полной оплаты Имущества, не позднее следующего дня после наступления срока оплаты, указанного в п.2.1. Договора.

3.1.3. Передать в собственность Покупателю Имущество свободными от любых прав третьих лиц.

3.1.4. С момента передачи Имущества Покупателю до момента государственной регистрации перехода права собственности Покупатель без ограничений осуществляет права по владению и пользованию Имуществом. Покупатель не имеет права отчуждать или иным образом распоряжаться Имуществом до государственной регистрации перехода права собственности на Имущество к Покупателю.

3.2. Продавец обязан не позднее 30 (тридцати) дней со дня полной оплаты Имущества обеспечить составление акта приема-передачи и передачу Имущества.

1Включается при установлении обременений

4. ПОРЯДОК ПЕРЕХОДА ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

4.1. Право собственности на Имущество сохраняется за Продавцом до момента выполнения Покупателем обязательств по Договору.

4.2. Право собственности на Имущество переходит к Покупателю с момента государственной регистрации перехода права собственности. Основанием для государственной регистрации перехода права собственности на Имущество является Договор и акт приема-передачи.

4.3. Имущество считается переданным Покупателю с момента подписания Сторонами акта приема-передачи.

4.4. Риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества переходит на Покупателя с момента подписания акта приема-передачи.

4.5. Переход права собственности на Имущество не влечет прекращения обременений, предусмотренных Договором.

Прекращение или изменение их условий осуществляется в порядке, предусмотренном законодательством4.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Покупателем условий, предусмотренных п.2.1 Договора, Договор считается расторгнутым на следующий день после наступления срока указанного в п.2.1 Договора.

При этом:

-Имущество считается нереализованным и остается в собственности Республики Татарстан;

-сумма задатка, уплаченная Покупателем за Имущество, не возвращается

5.3. В случае нарушения Покупателем установленного обременения, в том числе условий публичного сервитута, на

основании решения суда:

Покупатель может быть обязан исполнить в натуре условия обременения, в том числе публичного сервитута;

с Покупателя могут быть взысканы убытки, причиненные нарушением условий обременения, в том числе публичного сервитута, в доход Тюлячинского муниципального района3.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Договор вступает в силу с момента его подписания и регистрации в Исполнительном комитете Тюлячиснкого муниципального района Республики Татарстан.

6.2. Расторжение Договора возможно в порядке, предусмотренном п.5.1 Договора.

6.3. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные Договором, регулируются действующим законодательством.

6.4. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

ПОДПИСИ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| **От имени Продавца**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Сунгатуллин Н.М. (подпись) | **От имени Покупателя****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(подпись) |

4Включается при установлении обременений

3Включается при установлении обременений